



Aardgasvrij Pleijendal

Nieuwsbrief maart 2025

Van het aardgas af, maar hoe dan?

Na de vraag *“Waarom moet ik van het aardgas af?”* volgt direct de vraag *“Hoe moet ik van het aardgas af?”* In Pleijendal zijn drie installatietechnieken kansrijk, namelijk de warmtepomp, een mini-warmtenet en een bronnet. Maar hoe werkt dat nu en hoe ziet het eruit?

Warmtepomp

Een warmtepomp werkt hetzelfde als een koelkast, alleen kan hij ook verwarmen. De warmtepomp heeft net als je cv-ketel elektriciteit nodig om warmte te maken.

De bron van de warmte kan lucht zijn (met de buitenunit), maar ook grond of water. Bij de laatste twee bronnen is geen buitenunit nodig.

Als je een warmtepomp aanschaft, is er ook een boiler nodig voor warm tapwater (bijvoorbeeld om te douchen). Die boiler is ongeveer zo groot als een grote koelkast. De boiler kan horizontaal of verticaal geplaatst worden. Als je een warmtepomp wil gebruiken, moet je huis goed geïsoleerd zijn.

Een tussenoplossing is de hybride warmtepomp: die verwarmt met de warmtepomp, maar de cv-ketel maakt nog warm water en springt bij als het echt koud is buiten. Tot 2035 is de installatie van een hybride warmtepomp een ideaal begin op weg naar aardgasvrij wonen. Installaties gaan over het algemeen ongeveer 15 jaar mee. Om in 2050 aardgasvrij te zijn, moet je dus vanaf 2035 wel gaan kijken naar een volledig aardgasvrije techniek.

Mini-warmtenet

Je kunt ook samen met je burens een mini-warmtenet aanleggen. Tussen de woningen installeer je een ringleiding met water en warmteopslag. Zo deel je de warmtebron. De woningen hebben dan wel elk hun eigen warmtepomp, maar zonder buitenunit. Een warmtepomp met water als bron werkt bovendien zuiniger dan wanneer er lucht of grond als bron gebruikt wordt.

Maar wat kost het en hoe organiseer je zoiets? In de buurt Polhaar in Dalfsen onderzoeken we samen met provincie Overijssel de mogelijkheden van een mini-warmtenet. In het najaar van 2025 verwachten we de uitkomsten. We weten dan ook of deze techniek in Pleijendal toegepast zou kunnen worden.

Bronnet

De laatste techniek is een zogenaamd “bronnet”; een grote ringleiding met water tussen 10 en 20 graden Celsius die in de buurt wordt aangelegd, en waar je op kunt aansluiten. In de woning komt dan een warmtepomp, die op dezelfde manier verwarmt als bij een mini-warmtenet.

Onderzoek bronnet voor Pleijendal

We onderzoeken op dit moment hoe zo'n bronnet er technisch uit moet zien om te zorgen voor een hoge leverbetrouwbaarheid. Nadat de techniek is vastgesteld, gaan we kijken wat de kosten voor de bewoners en de gemeente zijn.

Bij de onderzoeken worden we geholpen door de klankbordgroep met betrokken bewoners, die erop letten dat we alle vragen en zorgen meenemen in het onderzoek.

In september hebben we hopelijk alle uitkomsten binnen, en kunnen we met elkaar gaan kijken welke oplossing het beste past in Pleijendal.

In Pleijendal zijn we momenteel in gesprek met de gebouweigenaren van zorgcentrum Rosengaerde, Trefkoele+, de scholen in en rondom Pleijendal (De Vuursteen, De Spiegel, Polhaar en Het Avontuur) en woningstichting Vechthorst om te kijken of zij de 'startmotor' kunnen zijn voor een eventueel bronnet voor Pleijendal.

Als uit het onderzoek blijkt dat een bronnet een haalbare en betaalbare optie is voor Pleijendal, is een bezoek aan een bronnet zeker een mogelijkheid!

Voorbeelden van bronnetten in Nederland

Ramplaankwartier Haarlem

Het bronnet als oplossing komt voort uit een project in het Ramplaankwartier in Haarlem. Daar is men druk met het ontwikkelen van een zonnewarmtenet, zoals te lezen valt op www.haarlem.nl/zonnewarmte-ramplaankwartier. Deze wijk met jaren-30 woningen wil van het aardgas af gaan door middel van zonnewarmte en warmte-koudeopslag.

Het verhaal achter het bronnet:

"Een aantal jaar geleden is door bewoners van het Ramplaankwartier het zonnedak op de Fablohal gerealiseerd, dit project heette DE Ramplaan. Sindsdien leveren meer dan 1300 zonnepanelen groene stroom aan 200 huishoudens in de wijk. Sinds 2017 zetten we de weg naar een duurzame wijk voort, eerst onder de naam SpaarGas, nu onder de naam Zonnewarmte Ramplaankwartier. Zo willen we samen met de gemeente zorgen voor het aardgasvrij en dus duurzaam verwarmen van onze woningen."

Lees verder op: www.ramplaankwartier.zonnewarmte.nl/onderwerp/zonnewarmte/over-ons/ons-verhaal/

In deze wijk is er sinds 2019 een technisch en financieel haalbaar, betaalbaar en duurzaam verwarmingsplan voor de hele wijk.

We volgen deze ontwikkelingen, omdat deze wijk vergelijkbaar is met Pleijendal.

Andere voorbeelden

Een paar andere voorbeelden van functionerende bronnetten zijn:

- de buurt De Sniep in Diemen (bij Amsterdam), zie www.warmtenetwerk.nl/warmteproject/de-sniep/
- de buurt Mijwater in Heerlen (Zuid-Limburg), zie www.mijnwater.com/warmte-koude

Volgende nieuwsbrief

Je komt ze steeds vaker tegen: buitenunits van warmtepompen. De grotere units zijn van een lucht/water warmtepomp, waarmee je de hele woning kunt verwarmen. De kleinere variant hoort bij een "airco", een lucht/lucht warmtepomp. Voor de mensen die denken "Hoe werkt zo iets nou bij ons in de buurt?": in de volgende nieuwsbrief lees je een ervaringsverhaal van een buurtgenoot!

Vragen & info

Vragen? Mail naar pleijendal@dalfsen.nl

Meer informatie over aardgasvrij wonen en werken op www.dalfsen.nl/aardgasvrij

Meer buurtinformatie op www.dalfsen.nl/pleijendal